

Акт № 189
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 26 корп. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 26 к3 от " 01 " августа 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **26 корп. 3**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 2 (5эт.) с заменой оконных блоков на ПВХ (4 шт.)	под	1	334 701,58
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Прочистка бойлера	шт.	1	37 967,58
148 931,62	229 028,72	377 960,34	Замена радиатора в под. № 2	шт./секц.	1/7	8 824,79

		Замена канализации в кв. 18	м	1	1 832,58
		Замена пакетного выключателя на автомат под. № 3, 5-й эт.	шт.	1	2 747,19
		Замена светильников в под. № 2,3 с 1 по 5 эт. и входная группа	шт.	13	18 625,10
		Замена запорной арматуры на ГВС и ХВС в кв.42	шт.	2	1 359,89
		Замена радиатора в под. № 2 (7секц.)	шт.	1	5 157,80
		Замена пакетного выключателя на автомат в под. № 1, 2-й эт.	шт.	1	2 906,40
		Замена стояка ЦО в кв.25	п.м.	1	2 424,11
		ИТОГО			416 547,02
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-38 586,68

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **416 547,02 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)